

**Администрация Большеуковского муниципального района
Омской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «08» июня 2020 г.

№ 54-р

О создании комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2020-2021 годов

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда Большеуковского муниципального района Омской области к отопительному периоду 2020-2021 годов, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

1. Создать комиссию по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2020-2021 годов на территории Большеуковского муниципального района и утвердить ее состав согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;
2. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;
3. Комиссии по оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2020-2021 годов в Большеуковском муниципальном районе осуществлять проверку в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов;
4. Результаты проверки оформлять актом проверки готовности к отопительному периоду в день завершения проверки, по форме утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Большеуковского муниципального района С.А. Чебоксарова.

Глава



С.Н. Казначеев

Приложение № 1
к распоряжению Администрации
Большеуковского
муниципального района
от « 08 » июня 2020 года № 54-р

СОСТАВ

комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020 - 2021 годов потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Большеуковского муниципального района Омской области

Председатель комиссии: - первый заместитель Главы Большеуковского муниципального района Чебоксаров Сергей Александрович

Заместитель председателя комиссии - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального комплекса Администрации Большеуковского муниципального района Войцев Максим Игоревич

Члены комиссии: - Директор ООО «Теплосервис» Сивринов Алексей Владимирович (по согласованию)
- главный специалист по ГО и ЧС Администрации Большеуковского муниципального района Твардовский Алексей Андреевич

ПРОГРАММА

по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020 - 2021
годов потребителей тепловой энергии, расположенных на территории
Большеуковского муниципального района.

1. Проверка потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется комиссией по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020 – 2021 годов потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Большеуковского муниципального района (далее Комиссия).

К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках для оказания коммунальных услуг в части отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее — потребители тепловой энергии).

В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям настоящей Программы:

- лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду;

- лиц, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, заключивших в соответствии с жилищным законодательством договоры теплоснабжения с теплоснабжающей организацией.

2. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица 1)

Таблица 1 График проведения проверки

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Кол-во поселений	Сроки проведения проверки

1	<p>Потребители тепловой энергии Большеуковского муниципального района по поселениям:</p> <p>1. Большеуковское сельское поселение:</p> <p>МБОУ «Большеуковская СОШ», БОУ ДО ЦРТДиЮ, МБДОУ «Большеуковский д/с №1», МБУ «Хозяйственное управление Большеуковского муниципального района», Администрация Большеуковского сельского поселения, Прокуратура, МБУК ЦКС, МБУ ИК МЗ «Московско-Сибирский тракт», ГОУ ОО Большеуковская специальная (коррекционная) школа-интернат для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с отклонениями в развитии, БУЗОО «Большеуковская ЦРБ», МБДОУ д/с «Малыш», БОУ ДО ДЮСШ</p> <p>Население:</p> <p>ул. Гагарина, д. 10; ул. Гагарина, д. 12; ул. Гагарина, д. 13; ул. Гагарина, д. 2; ул. Гагарина, д. 3; ул. Гагарина, д. 4; ул. Гагарина, д. 5; ул. Гагарина, д. 6; ул. Гагарина, д. 7; ул. Гагарина, д. 8; ул. Гагарина, д. 9; ул. Избышева, д. 11; ул. Избышева, д. 14; ул. Избышева, д. 6; ул. Пролетарская, д. 6; ул. Иванова, д. 5</p> <p>2. Аевское сельское поселение:</p> <p>МБОУ «Аёвская СОШ», БУЗОО «Большеуковская ЦРБ», Администрация Аёвского сельского поселения, МБУК ЦБС</p> <p>3. Чебаклинское сельское поселение:</p> <p>МБОУ «Чебаклинская СОШ», БУЗОО «Большеуковская ЦРБ»</p> <p>4. Становское сельское поселение:</p> <p>МБОУ «Становская СОШ», МБУК ЦКС, Администрация Становского сельского поселения, МБОУ «Форпостская ООШ», БУЗОО «Большеуковская ЦРБ»</p>	8	с 01.08.2020г. по 15.09.2020г.
---	---	---	-----------------------------------

	<p>5. Чернецовское сельское поселение: МБУК ЦКС, население (спецжилфонд)</p> <p>6. Уралинское сельское поселение: МБОУ «Уралинская СОШ»</p> <p>7. Фирстовское сельское поселение: МБУ «Фирстовская СОШ», МБУ ДОЛ «Тайга», БУЗОО «Большеуковская ЦРБ»</p> <p>8. Белогривское сельское поселение: МБОУ «Белогривская СОШ», МБУК ЦКС, БУЗОО «Большеуковская ЦРБ»</p>		
--	---	--	--

Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно Приложению № 3 к настоящему распоряжению.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее — Перечень) с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду (далее — Паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно Приложению № 4 к настоящему распоряжению и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в таблице 1 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

Потребители тепловой энергии, не получившие по итогам проверки паспорт готовности до даты, установленной в таблице 1 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности

осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией проверяются:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка мероприятий по внедрению эксплуатационных режимов;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), а также индивидуальных тепловых узлов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах зданий потребителя;

8) наличие и работоспособность приборов учета;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых узлов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых узлов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности, за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад, обеспеченность их материально-техническими ресурсами осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением перечня замечаний с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в пунктах 8, 13, 14.